

## CONTRATTO DI LOCAZIONE HARDWARE

### CONDIZIONI GENERALI

Tra i sottoscritti **Reevo Msp srl** con sede in Via Dante, 4 20121 Milano (MI) (in seguito "FORNITORE") e la società:

<b>Nome e Cognome / Ragione sociale</b> (in seguito "CLIENTE")		
<b>Indirizzo</b>		
<b>Città</b>		<b>Cap</b>
<b>Tel</b>	<b>Fax</b>	<b>P.Iva /C.Fisc.</b>
<b>E-mail</b>		
<b>Banca</b>	<b>ABI</b>	<b>CAB</b>
<b>Sede/i di locazione dei beni</b> (specificare se diversa/e dalla sede legale)		

si conviene quanto segue:

#### 1. Oggetto del contratto

1.1 Oggetto del contratto è la concessione in locazione, da parte del FORNITORE al CLIENTE, della strumentazione informatica specificata al punto 5 (in seguito "bene").

1.2 Il CLIENTE prende atto che la strumentazione oggetto del presente contratto è protetta dalla legge sul diritto d'autore e dagli altri diritti di privativa applicabili.

#### 2. Durata del contratto

2.1 Il presente contratto, salvo diversi accordi scritti e salvo quanto previsto dal successivo comma 2.3, ha durata di 12 (dodici) mesi a partire dalla data di consegna del bene. Qualora la data di consegna non coincida con il 1° (primo) giorno del mese, la decorrenza sarà posticipata al 1° (primo) giorno del mese successivo.

2.2 Le parti concordano che alla scadenza il contratto si rinnoverà tacitamente ed automaticamente per un anno, sia alla prima che alle successive scadenze, salvo che una delle parti comunichi all'altra per Raccomandata A/R, o per Posta Elettronica Certificata (PEC), almeno 3 (tre) mesi prima del rinnovo, la propria espressa e non equivoca volontà di dare disdetta.

2.3 Qualora il bene sia concesso in locazione per la fornitura di un servizio erogato dal FORNITORE, la decorrenza del presente contratto, in deroga a quanto previsto dal comma 2.1, sarà la medesima del contratto relativo al servizio in oggetto (a cui è funzionalmente legato il bene locato).

#### 3. Consegna del bene

3.1 La consegna del bene avviene entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

3.2 Il CLIENTE verificherà, nel momento della consegna, la conformità del bene rispetto alle caratteristiche tecniche richieste; eventuali difformità, rispetto a quanto pattuito, dovranno essere comunicate per scritto al FORNITORE entro e non oltre 15 (quindici) giorni.

#### 4. Obblighi e responsabilità delle parti

4.1 Il CLIENTE si obbliga a custodire ed a conservare il bene con la diligenza del buon padre di famiglia ed a servirsene esclusivamente per quanto previsto dal presente Contratto.

4.2 Al CLIENTE, inoltre, è fatto divieto di concedere ad un terzo l'uso o il godimento del bene, salvo l'espresso consenso del FORNITORE. In caso di inadempimento dei suddetti obblighi il FORNITORE potrà chiedere, a cura e spese del CLIENTE, l'immediata restituzione del bene, oltre al risarcimento dei danni.

4.3 Ove il bene del presente contratto dovesse essere riparato o comunque sottoposto ad interventi da parte di tecnici diversi da quelli del FORNITORE, quest'ultimo sarà esonerata da ogni responsabilità od obbligo, ove non abbia espressamente autorizzato l'intervento sul bene.

4.4 Il CLIENTE dovrà mantenere adeguata registrazione dell'ubicazione dei beni (specificata al punto 5), comunicando qualsiasi variazione della stessa. I beni non potranno essere trasferiti senza consenso scritto del FORNITORE.

4.5 Il FORNITORE si impegna ad effettuare l'assistenza on site e/o l'eventuale sostituzione del bene entro 3 (tre) giorni dalla segnalazione del guasto da parte del CLIENTE. L'assistenza non verrà effettuata ove il guasto e/o il malfunzionamento del bene fossero dovuti a cattivo uso, danneggiamento, manomissioni, non diligente custodia o interventi non autorizzati sul bene da parte del CLIENTE o di terzi. Nel servizio di assistenza non è compreso il ripristino dei dati, delle configurazioni e degli applicativi presenti sul bene prima del guasto; il bene verrà fornito, in caso di sua sostituzione, con solo il sistema operativo installato.

4.6 Il CLIENTE esonera altresì il FORNITORE da ogni responsabilità ed onere per danni diretti o indiretti eventualmente subiti dallo stesso o da terzi, in dipendenza e/o conseguenza del guasto e/o del malfunzionamento del bene, da qualsivoglia causa esso sia determinato.

4.7 Il FORNITORE non sarà tenuto a sostituire il bene con altro della stessa specie allorché i danni o i disservizi siano causati da:

- a) Uso improprio delle apparecchiature
- b) Incuria, negligenza o dolo degli utilizzatori delle apparecchiature (dipendenti, ausiliari, clienti o terzi)
- c) Sovralimentazione o sottoalimentazione di energia
- d) Condizioni anomale di funzionamento determinate da sovraccarichi intenzionali o da esperimenti e cause simili
- e) Calamità naturali o cause di forza maggiore
- f) Furto

4.8 Il CLIENTE dichiara di essere perfettamente a conoscenza e accetta che il FORNITORE possa avvalersi di società terze per l'assistenza e la manutenzione sul bene in oggetto.

4.9 Il FORNITORE non presta alcuna garanzia e non formula alcuna promessa di buon funzionamento o di idoneità per un fine o un risultato particolare.

4.10 Le prestazioni non incluse nel contratto saranno addebitate alla tariffa oraria in vigore con l'aggiunta delle spese di trasferta.

## 5. Corrispettivo di locazione

Codice	Descrizione e ubicazione (indicare la sede) del bene	Qt	Canone annuale unitario (€ Iva esclusa)	Canone annuale totale (€ Iva esclusa)

### NOTE:

#### 6. Fatturazione e termini di pagamento

6.1 MODALITA' DI PAGAMENTO: Ri.Ba. 30 gg. fine mese.

6.2 PERIODICITA' DI FATTURAZIONE: annuale anticipata.

6.3 Nel caso di mancato pagamento entro 15 (quindici) giorni dal termine previsto al precedente comma 1, il CLIENTE dovrà corrispondere al FORNITORE, senza necessità di messa in mora, gli interessi moratori sugli importi scaduti calcolati ad un tasso pari al Prime Rate ABI più quattro punti

- 6.4 In caso di ritardato pagamento superiore a 60 giorni, il FORNITORE ha diritto a richiedere a mezzo lettera raccomandata A/R o PEC e ottenere l'immediata restituzione del bene.
- 6.5 I corrispettivi dovuti dal cliente verranno rivalutati annualmente in funzione dell'inflazione (dati ISTAT costo della vita – Indice NIC) verificatasi nei 12 mesi antecedenti il mese di dicembre dell'anno immediatamente precedente a quello cui il corrispettivo si riferisce.
- 6.6 E' facoltà del FORNITORE apportare variazioni ulteriori ai prezzi dei servizi (canoni) di cui al presente contratto. Gli eventuali nuovi listini verranno comunicati al CLIENTE almeno 120 (centoventi) giorni prima della scadenza del contratto.

## 7. Restituzione del bene

7.1 Nei casi di cessazione degli effetti del presente contratto il CLIENTE è tenuto a riconsegnare il bene presso la sede amministrativa del FORNITORE entro 3 giorni lavorativi decorrenti dalla cessazione degli effetti del presente contratto, sulla base di appositi documenti di consegna che attestino la corrispondenza dei beni restituiti con quelli ricevuti in locazione.

7.2 Qualora il CLIENTE non dovesse rispettare tali termini, dovrà corrispondere al FORNITORE euro 50,00 per ogni giorno solare di ritardo, salvo maggior danno

## 8. Cessione del contratto

8.1 Il CLIENTE non potrà trasferire a Terzi, in tutto o in parte, il contratto, né i diritti e/o gli obblighi da esso scaturenti, se non previa autorizzazione scritta del FORNITORE.

8.2 Il CLIENTE presta sin d'ora, ai sensi dell'art. 1407 c.c., il proprio consenso affinché il FORNITORE possa cedere a Terzi il Contratto e/o trasferire a Terzi, in tutto o in parte, i propri diritti e/o gli obblighi derivanti dal Contratto; in tal caso il trasferimento opererà dalla data di ricevimento della comunicazione del FORNITORE.

## 9. Pubblicizzazione del nome

9.1 Il CLIENTE autorizza le seguenti società (in seguito: "le Scriventi"):

- Reevo S.p.a. con sede in via Dante, 4 – 20121 Milano (MI);
- Reevo MSP S.r.l. con sede in via Dante, 4 – 20121 Milano (MI);

ad utilizzare il proprio nome e/o denominazione sociale, anche se registrato come marchio, nell'ambito delle proprie attività promozionali e commerciali.

9.2 Il CLIENTE consente che i suddetti dati (compresa l'indicazione del settore in cui opera) siano inseriti nella *case history* dei clienti delle Scriventi, dove potranno - in ipotesi - trovarsi accostati a nomi di altre imprese, anche concorrenti. La diffusione di tali dati sarà effettuata sia in forma cartacea che in formato elettronico (ad es.: brochure, pubblicazione sul sito web, menzione in newsletter). L'autorizzazione, rilasciata a titolo gratuito, è di durata illimitata fino a successiva revoca e non è soggetta a limiti territoriali.

9.3 Le Scriventi si impegna ad utilizzare i dati nel rispetto delle normative vigenti, secondo correttezza e senza pregiudicare l'immagine e gli interessi del CLIENTE.

## 10. Obbligo di riservatezza

10.1 Fatta eccezione per quanto previsto dall'art. 9 del presente contratto, le parti si impegnano reciprocamente a mantenere la riservatezza su ogni e qualsiasi informazione assunta in occasione dell'attuazione del presente contratto. In particolare, il FORNITORE, si impegna a trattare i dati personali del CLIENTE soltanto per le finalità funzionali all'esecuzione del presente Contratto e si impegna, altresì, a non diffondere né a comunicare a terzi dati del CLIENTE, di cui possa venire anche incidentalmente a conoscenza.

## 11. Miscellanea

11.1 Il FORNITORE non riconosce intese o promesse verbali fatte dai propri rappresentanti o collaboratori e non trascritte e sottoscritte sul presente contratto.

11.2 Nessun reclamo potrà essere fatto valere dal CLIENTE neppure in via d'eccezione, in sede giudiziaria, se non avrà avuto luogo il regolare e totale pagamento del presente contratto.

## 12. Foro competente

12.1 Per qualunque controversia, che dovesse insorgere sull'interpretazione e/o esecuzione e/o risoluzione del presente contratto, sarà competente in via esclusiva a giudicare il Foro di Pisa.

PER ACCETTAZIONE

Bientina Data \_\_/\_\_/\_\_\_\_

II FORNITORE

II CLIENTE  
(Timbro e Firma del Legale Rappresentante)

---

Ai sensi dell' art 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le seguenti clausole:

**2.** Durata del contratto; **3.** Consegna del bene; **4.** Obblighi e responsabilità delle parti; **6.** Fatturazione e termini di pagamento; **7.** Restituzione del bene; **8.** Cessione del contratto; **11.** Miscellanea **12.** Foro competente

PER ACCETTAZIONE

II CLIENTE  
(Timbro e Firma del Legale Rappresentante)

---